

ORD. N° 1803 /

ANT.: 1) Oficio Ord. N° 051/710 de
09.04.10 de Ministro de
Planificación.
2) Oficio Ord. N° 051/047 de
11.05.10 de Jefe División
Planificación, Estudios e
Inversiones.

MAT: Flexibiliza procedimientos para
proyectos de reconstrucción.

SANTIAGO, 30 JUL 2010

DE : MINISTRO DE HACIENDA Y MINISTRO DE PLANIFICACIÓN

A : SEGÚN DISTRIBUCIÓN

Con el objeto de acelerar la fase de reconstrucción de la zona de catástrofe y contar oportunamente con las carteras de proyectos y sus respectivos informes de evaluación técnico económica, que permiten respaldar tanto las cifras contenidas en el proyecto de presupuesto para el año 2011 como las solicitudes de recursos para el presente año, se ha considerado necesario impartir las siguientes instrucciones:

1. Los proyectos deberán ser presentados a más tardar el 22 de septiembre para los procesos presupuestarios 2010 y 2011, dada la próxima fecha de discusión presupuestaria.
2. Estos proyectos deberán utilizar el descriptor "Reconstrucción Sismo 2010" al crear la ficha IDI en el BIP.
3. Los procedimientos que a continuación se señalan, no serán aplicables a intervenciones en edificios patrimoniales, las que deberán acogerse a las indicaciones señaladas en oficio del antecedente N° 2.
4. Se deberá completar la "Ficha Técnica de Daños y Oferta de Servicios" adjunta, la que permitirá de una manera más expedita, identificar el tipo de intervención a realizar.
5. Cuando se determine que la intervención a realizar corresponde a "Reparaciones Menores", se deberá aplicar las indicaciones señaladas en Oficio Circular N° 36 (Hda.), de 2007 y Oficio Circular N° 33(Hda.), de 2009, según corresponda.

9034519

6. Si se determina que corresponde a "Reparaciones Mayores", se deberá presentar al SNI :

- Diseño e ingeniería con el nivel de desarrollo correspondiente a las intervenciones a realizar.
- Cronograma de actividades
- Presupuesto detallado de obras y de equipamiento y equipos, si corresponde
- Flujo estimado de inversión anual

7. En el caso que se determine que la intervención a realizar es una "REPOSICION" en la misma localización y de iguales capacidades y características a las existentes antes del sismo, se deberá presentar:

- Certificado de factibilidad de conexión a servicios básicos
- Certificado de propiedad del terreno
- Diseño e ingeniería de detalle:
 - o Originales, si existen o
 - o anteproyecto tipo, cuando corresponda o
 - o indicar que los estudios se realizarán conjuntamente con la ejecución de la obra
- Cronograma de actividades
- Presupuesto detallado de obras y de equipamiento y equipos, si corresponde
- Flujo estimado de inversión anual

8. En el caso que se determine que la intervención a realizar es una "REPOSICION" con relocalización y de iguales capacidad y características a las existentes antes del sismo, se deberá presentar:

- Certificado de factibilidad de conexión a servicios básicos
- Certificado de propiedad del terreno
- Diseño e ingeniería de detalle:
 - o anteproyecto tipo, cuando corresponda o
 - o indicar que los estudios se realizaran conjuntamente con la ejecución de la obra
- Cronograma de actividades
- Presupuesto detallado de obras y de equipamiento y equipos, si corresponde
- Flujo estimado de inversión anual

9. En el caso que se determine que la intervención a realizar es una "REPOSICION" con relocalización y/o de distinta característica y capacidad (Ampliación y/o Mejoramiento) a las existentes antes del sismo, se deberá presentar de acuerdo a las normas e instrucciones vigentes del SNI.

10. Es importante señalar que especial relevancia tendrá en el análisis de las iniciativas la localización de la infraestructura pública, para lo cual se tomará en consideración la información de zonas de riesgo o con restricción en el uso del suelo entregada por organismos públicos competentes, que podrán determinar una eventual relocalización o modificación de, por ejemplo, especificaciones para las fundaciones de la estructura o de otra característica técnica y/o del diseño del proyecto.

11 Finalmente, cabe señalar que los proyectos que obtengan la recomendación favorable de MIDEPLAN, o la autorización de DIPRES, según corresponda de acuerdo a las instrucciones vigentes, pasarán a formar parte del Plan de Reconstrucción de cada sector, Región o Comuna.

Saluda atentamente a Ud.



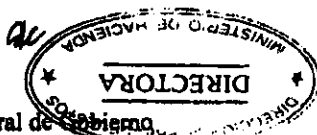
KAST SOMMERHOFF
MINISTRO DE PLANIFICACION

FELIPE LARRAIN BASCUÑAN
MINISTRO DE HACIENDA

MPS/NW/ev

Distribución:

- Ministerio del Interior
- Ministerio Secretaría General de Gobierno
- Ministerio Secretaría General de la Presidencia
- Ministerio de Defensa (Subsecretaría de Carabineros e Investigaciones)
- Ministerio de Salud
- Ministerio de Bienes Nacionales
- Ministerio de Economía
- Ministerio de Justicia
- Ministerio de Agricultura
- Ministerio de Relaciones Exteriores
- Ministerio del Trabajo
- Ministerio de Minería
- Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones
- Ministerio de Educación
- Ministerio de Hacienda
- Ministerio de Obras Públicas
- Ministerio de Vivienda y Urbanismo
- Ministerio Público
- Ministerio de Energía
- Poder Judicial
- Contraloría General de la República
- Serplacs regiones V, VI, VII, VIII, IX y RM
- Intendentes regiones V, VI, VII, VIII, IX y RM
- Gabinete Ministro, MIDEPLAN
- Jefe División Inversiones, MIDEPLAN
- Oficina de Partes, MIDEPLAN



FICHA TECNICA DE DAÑOS Y OFERTA DE SERVICIOS				
1.1.- Nombre de la Institución (*):				
1.2.- Región (*):		1.3.- Comuna (*):		
1.4.- Avda.,Calle, Pasaje (*):				
1.5.- Número (*):		1.6.- Uso (*):		
1.7.- Tipo de Infraestructura (*):				
1.8.- N° de Pisos (*):		1.9.- Año de construcción (*):		
1.10.- Tamaño (*):				
1.11.- Sistema Constructivo (*): (Marque con una "X" la ó las tipologías constructivas predominantes).		Albañilería Armada:		Acero:
		Albañilería Reforzada:		Madera:
		Hormigón Armado:		Adobe:
		Otro: (Especificar)		
1.12.- Capacidad instalada (*):		1.13.- Oferta de servicios (*):		
2.1.- La Infraestructura dañada ¿se encuentra registrada en algún catastro? (Marque con una "X" la alternativa)				
2.2.- Si la respuesta es "Si" indicar la Institución que elaboró el catastro (*):				
3.1.- Informe de Evaluación de Daños:				
¿Presenta Informe elaborado por algún profesional o una entidad? (Marque con una "X" la alternativa)				
Si la respuesta en 3.1 es "Si", completar lo siguiente:				
3.1.1.-Nombre de la persona responsable ó entidad que realizó el informe:				
3.1.2.- Identifique la ó las principales problemáticas indicadas en el Informe realizado: (Marque con una "X" la ó las alternativas que correspondan).		ESTRUCTURA (*)	INSTALACIONES (*)	TERMINACIONES (*)
3.1.3.- Conclusión del Informe: ¿La Infraestructura se considera inhabitable (*)? (Marque con una "X" la alternativa)				
3.1.4.- Si la respuesta es "Si", indicar si se adjunta declaración de inhabitabilidad otorgada por la Dirección de Obras Municipales respectiva: (Marque con una "X" la alternativa)				
3.1.5.- La principal conclusión del Informe realizado es que la Infraestructura requiere de:		REPARACIÓN MENOR (*)	REPARACIÓN MAYOR (*)	REPOSICIÓN (*)
				Parcial Total
Si la respuesta en 3.1 es "NO", indicar por qué no se ha presentado el Informe:				

4.1.- Existen daños en equipamiento (*): (Marque con una "X" la alternativa).			SI	NO
4.2.- Si la respuesta en 4.1 es "SI", los daños en el equipamiento son:			RECUPERABLES	NO RECUPERABLES
4.3.- Existen daños en equipos (*): (Marque con una "X" la alternativa).			SI	NO
4.4.- Si la respuesta en 4.3 "SI", los daños en los equipos son:			RECUPERABLES	NO RECUPERABLES

Funcionario responsable de la información:	
Institución:	
Cargo:	
Fono:	
Correo electrónico:	
Fecha:	

(*) Ver glosario de términos que se adjunta.

1.1.- Nombre de la institución: Indicar el nombre de la institución que presenta la ficha.
1.2.- Región: Indicar la región donde se ubica la infraestructura dañada.
1.3.- Comuna: Indicar la comuna donde se ubica la infraestructura dañada.
1.4.- Avda., Calle, Pasaje: Si aplica, indicar la calle donde se ubica la infraestructura dañada, por ejemplo: Avenida Libertador Bernardo O'Higgins, Teatinos ó Pasaje Las Lilas etc.
1.5.- Número: Si aplica, indicar el número de localización de la infraestructura dañada, por ejemplo: 821 ó 58-A.
1.6.- Uso: Corresponde a la utilización principal de la infraestructura dañada, estos pueden ser: Oficina, Estacionamiento, Bodega y Almacenaje, Habitación, Educación y Cultura, Comercio, Salud, Transporte y Telecomunicaciones, etc.
1.7.- Tipo de infraestructura: Se refiere a construcciones, tales como oficinas, hospitales, escuelas, caminos, puentes, tuneles, plantas de agua potable, etc.
1.8.- Número de pisos: Si aplica, indicar el número total de pisos de la infraestructura sin incluir pisos subterráneos.
1.9.- Año de construcción: Fecha de la recepción definitiva de la obra.
1.10.- Tamaño: Corresponde a la dimensión de la infraestructura, expresada en metros cuadrados (m ²), Kilómetros (Km.), hectáreas (ha.), metros lineales (ml.) u otro, dependiendo de la tipología del proyecto.
1.11.- Sistema Constructivo: Albañilería armada: Sistema constructivo que distribuye armaduras (enfierraduras) verticales y/u horizontales al interior de los ladrillos, piedras o bloques de cemento. Albañilería reforzada: Sistema constructivo que estructura la albañilería a través de pilares, cadenas y vigas de hormigón armado. Hormigón Armado: Tipología de construcción que adiciona al hormigón barras o mallas de acero para aumentar su resistencia y elasticidad. Materialidad de amplio uso en la construcción siendo utilizado en edificios de todo tipo, caminos, puentes, presas, túneles y obras industriales. Acero: Utilizado principalmente para la construcción de estructuras metálicas y obras públicas. Se presenta también como material colaborante para entregar resistencia y elasticidad al hormigón armado. Madera: Material utilizado principalmente para la construcción de estructuras livianas, paneles divisorios (tabiquerías interiores y exteriores) y elementos de terminación (ventanas, puertas etc.). Adobe: Albañilería compuesta de bloques de barro y paja, en situaciones estructurada por pilares, cadenas y vigas de madera. Otro: Para aquellas infraestructuras no representadas en las anteriores alternativas de sistemas constructivos, se solicita describir brevemente la tipología de construcción.
1.12.- Capacidad instalada: Corresponde al nivel máximo de producción con los recursos disponibles, tales como: N° de alumnos a atender en una escuela, N° de pacientes/día a atender en un consultorio o CESFAM, N° de calzadas en una vía, etc.
1.13.- Oferta de servicios: Corresponde al número de matrícula, población beneficiaria, egresos, TMDA, etc., proporcionada por la infraestructura en el último período anual.

<p>2.2.- Corresponde a la entidad o institución que incorporó esta infraestructura dañada en su catastro. (MOP, MINVU, Municipalidad de (indicar), MINEDUC, Ministerio de Bienes Nacionales etc.)</p>
<p>3.1.2.-</p> <p>ESTRUCTURA: Corresponde a aquellos elementos que forman parte de la estructura sismo-resistente, tales como: cimientos, sobrecimientos, radieres, muros estructurales (hormigón armado, albañilería armada y reforzada), machones, pilares, vigas, cadenas, losas de hormigón armado, entramados horizontales, estructura de techumbre, frontones, antepechos y antetechos.</p> <p>INSTALACIONES: Corresponde a las redes para los servicios de: agua potable, alcantarillado, electricidad, gas, climatización, telefonía, comunicaciones, etc. Incluye artefactos sanitarios tales como: sanitarios, eléctricos, calefont, calderas, nichos de gas etc.</p> <p>TERMINACIONES: Corresponde a aquellos elementos que no forman parte de la estructura sismo-resistente cumpliendo un rol secundario en la configuración de la edificación, estos son: tabiques, marcos y puertas (interiores y exteriores), marcos y ventanas, escaleras interiores y exteriores, celos, aleros, canales, barandales, revestimientos en generales (pisos, muros y celos), etc.</p>
<p>3.1.3.- INHABITABILIDAD: Certificación emitida por las Direcciones de Obras Municipales, que se extiende una vez realizado el Informe por parte del Inspector que la determina.</p>
<p>3.1.5.-</p> <p>REPARACIÓN MENOR: Intervenciones en cualquier infraestructura pública cuyo costo total sea menor o igual al 30% del costo total de reponer el activo, con excepción de las vías. Estas reparaciones operan como Conservación de Infraestructura Pública, de acuerdo a lo señalado en Oficio Circular N°33 y 36 del Ministerio de Hacienda.</p> <p>REPARACIÓN MAYOR: Intervenciones en cualquier infraestructura pública cuyo costo total sea mayor al 30% e inferior o igual al 75% del costo total de reponer el activo. Si el costo es superior al 75%, la intervención a realizar será "Reposición".</p> <p>REPOSICIÓN: Corresponde a la renovación total o parcial de un servicio ya existente, con o sin cambio de la capacidad o localización.</p>
<p>4.1.- EQUIPAMIENTO: Corresponde a aquellos bienes que permiten el alhajamiento de un inmueble, tales como sillas, mesas, camas, escritorios, papeleros, estantes, muebles de instalaciones, etc.</p> <p>4.2.- EQUIPOS: Corresponde a maquinarias y equipos para la industria, hospitales, escuelas, etc., tales como, scanner, tomógrafos, RX, esterilizadores, lavadoras, planchas industriales, TV, cocinas, equipos y programas informáticos, etc.</p>